

Số: /TB-UBND

Long An, ngày tháng 8 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc chấm dứt thụ lý, giải quyết khiếu nại**

Kính gửi: Bà Lê Thị Điệp, ngụ số 537/5, quốc lộ 1A, Khu phố  
Bình Quân 2, phường 4, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Căn cứ Quyết định số 1849/QĐ-TTg ngày 27/12/2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Tổ công tác chỉ đạo giải quyết một số vụ việc khiếu nại, tố cáo đông người, phức tạp, kéo dài và Kế hoạch 363/KH-TTCP ngày 20/3/2019 của Thanh tra Chính phủ về việc kiểm tra, rà soát, giải quyết vụ việc khiếu nại, tố cáo đông người, phức tạp, kéo dài.

Ngày 07/5/2019, UBND tỉnh Long An ban hành Quyết định số 1608/QĐ-UBND về việc thành lập Tổ công tác chỉ đạo giải quyết vụ việc khiếu nại, tố cáo đông người, phức tạp, kéo dài trên địa bàn tỉnh. Theo đó, UBND tỉnh xây dựng Kế hoạch số 105/KH-UBND ngày 16/5/2019 về việc chỉ đạo giải quyết vụ việc khiếu nại, tố cáo đông người, phức tạp, kéo dài trên địa bàn tỉnh.

Sau khi xem xét báo cáo của Tổ công tác theo Quyết định số 1608/QĐ-UBND ngày 07/5/2019 về việc thực hiện kiểm tra, rà soát hồ sơ giải quyết khiếu nại của bà Lê Thị Điệp với nội dung: Xin lại phần diện tích 240m<sup>2</sup> đất tọa lạc tại phường 4, thị xã Tân An (nay là thành phố Tân An) do trước đây bà Lê Thị Điệp mua của bà Đặng Thị Sinh vào năm 1990. Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

**- Về nguồn gốc đất và quá trình giải quyết khiếu nại của bà Lê Thị Điệp:**

Vào năm 1984, bà Lê Thị Mừng (cô ruột bà Đặng Thị Sinh) được Tập đoàn giao khoán diện tích 3ha để canh tác. Đến ngày 20/12/1984, UBND tỉnh Long An ban hành Quyết định số 1780/UB.QĐ.84 về việc tạm cấp đất trên diện tích 3ha (phần đất giao khoán cho bà Lê Thị Mừng) để xây dựng Trụ sở Ban Nông nghiệp thị xã Tân An. Thời điểm này, Tập đoàn đã hoán đổi cho bà Lê Thị Mừng canh tác phần đất khác và bà Lê Thị Mừng được UBND tỉnh bồi hoàn thành quả lao động và hoa màu với số tiền 6.401.700 đồng.

Năm 1990, bà Đặng Thị Sinh chuyển nhượng 240m<sup>2</sup> đất thổ cư cho bà Lê Thị Điệp tại phường 4, thị xã Tân An (bằng giấy tay) nhưng diện tích đất này nằm trong phần diện tích mà UBND tỉnh Long An đã tạm cấp cho Ban Nông nghiệp thị xã Tân An làm trụ sở (theo Quyết định số 1780/UB.QĐ.84 ngày 20/12/1984 của UBND tỉnh).

Đến năm 1992, bà Lê Thị Điệp kê khai đăng ký và được UBND tỉnh Long An cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số 4695 CNĐĐ A (giấy Tác Đất Tác Vàng cấp ngày 20/06/1992) thửa đất số 699, tờ bản đồ số 2, diện tích 240m<sup>2</sup>, loại đất T (thổ).

Đến năm 1998, bà Đặng Thị Sinh tự ý ra cất 3 căn nhà lá trên phần đất 0,3663ha do Ban Nông nghiệp thị xã Tân An đã san nền và bị cưỡng chế tháo dỡ.

Ngày 5/11/2001, UBND tỉnh Long An ban hành Quyết định số 3972/QĐ-UB về việc thu hồi và hủy bỏ quyền sử dụng đất với diện tích 240m<sup>2</sup> thuộc thửa số 699, tờ bản đồ số 2, phường 4, thị xã Tân An trong Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số 4695-CNĐĐ của bà Lê Thị Điệp do UBND tỉnh Long An cấp ngày 20/06/1992. Sau đó bà Lê Thị Điệp có đơn khiếu nại phần đất thổ 240m<sup>2</sup> chuyển nhượng của bà Đặng Thị Sinh.

Ngày 21/06/2006, UBND thị xã Tân An ban hành Quyết định số 3754/QĐ-UBND về việc giải quyết đơn xin lại đất của bà Lê Thị Điệp, ngụ phường 4, thị xã Tân An với nội dung: Bác đơn khiếu nại của bà Lê Thị Điệp, ngụ số 573/5 Quốc lộ 1A, phường 4, thị xã Tân An, tỉnh Long An, khiếu nại xin lại phần diện tích 240m<sup>2</sup> đất tọa lạc tại phường 4, thị xã Tân An với lý do: bà Lê Thị Điệp chuyển nhượng đất trái phép từ bà Đặng Thị Sinh vào năm 1990.

Ngày 26/09/2006, UBND thị xã Tân An ban hành Quyết định số 4811/QĐ-UBND về việc sửa đổi bổ sung Quyết định số 3754/QĐ-UBND ngày 21/6/2006 của UBND thị xã Tân An về việc giải quyết khiếu nại của bà Lê Thị Điệp với nội dung: Bác đơn khiếu nại của bà Lê Thị Điệp, khiếu nại xin lại phần diện tích 240m<sup>2</sup> đất tọa lạc tại phường 4, thị xã Tân An. Lý do: năm 1990, bà Lê Thị Điệp nhận chuyển nhượng đất thổ cư của bà Đặng Thị Sinh 240m<sup>2</sup> tại phường 4, thị xã Tân An, diện tích này nằm trong diện tích mà năm 1984 UBND tỉnh Long An đã tạm cấp cho Ban Nông nghiệp thị xã Tân An làm trụ sở mà bà Sinh đã lấn chiếm trái phép nên việc chuyển nhượng đất giữa bà Đặng Thị Sinh và bà Lê Thị Điệp là không hợp pháp.

Ngày 09/05/2016, UBND tỉnh Long An có Biên bản số 1595/BB-UBND về việc giải quyết khiếu nại của bà Lê Thị Điệp như sau: Giao UBND thành phố Tân An giải quyết giao 01 lô nền đất ở để hỗ trợ cho bà Lê Thị Điệp.

Ngày 24/8/2016, UBND thành phố Tân An mời bà Lê Thị Điệp đến thông báo chủ trương và khảo sát 01 lô nền tại khu nhà Công vụ Tỉnh ủy tại phường 4 nhưng bà Lê Thị Điệp không đồng ý nhận và cho rằng xa so với nhà bà Lê Thị Điệp đang ở.

Đối với trường hợp khiếu nại của bà Lê Thị Điệp, đã được nhiều Đoàn Trưng ương (Bộ Tài nguyên và Môi trường và Thanh tra Chính phủ) về giải quyết và

thông nhất từ địa phương đến Trung ương, kết quả rà soát không có phát sinh tình tiết mới và kết luận giải quyết đúng quy định của pháp luật.

Ngày 04/8/2020, ông Trần Văn Cần - Chủ tịch UBND tỉnh Long An tiếp, đối thoại với bà Lê Thị Diệp và kết luận: *“Vụ việc khiếu nại kéo dài của bà Lê Thị Diệp đã được các cơ quan nhà nước có thẩm quyền kiểm tra, rà soát tiếp, đối thoại nhiều lần và kết luận việc giải quyết nại là đúng quy định. Qua rà soát và đối thoại xét thấy vụ việc không có tình tiết mới, UBND tỉnh khẳng định vụ việc khiếu nại của bà Lê Thị Diệp đã được UBND tỉnh xem xét giải quyết tại Biên bản số 1595/BB-UBND ngày 09/5/2016 về việc giải quyết khiếu nại của bà Lê Thị Diệp là đúng theo quy định pháp luật”*.

Như vậy, việc khiếu nại của Lê Thị Diệp đã được các cơ quan nhà nước có thẩm quyền kiểm tra, rà soát, vụ việc không có tình tiết mới, khẳng định việc giải quyết khiếu nại của bà Lê Thị Diệp trước đây là đúng quy định pháp luật. Đồng thời, UBND tỉnh chỉ đạo UBND thành phố Tân An giải quyết giao 01 lô nền đất ở để hỗ trợ cho bà Lê Thị Diệp nhưng bà Lê Thị Diệp không nhận. Do đó, UBND tỉnh không xem xét giải quyết khiếu nại của bà Lê Thị Diệp.

#### **- Chủ tịch UBND tỉnh Long An thông báo:**

Kể từ ngày ban hành văn bản này, các cơ quan hành chính nhà nước không xem xét thụ lý giải quyết đơn khiếu nại của bà Lê Thị Diệp đối với nội dung khiếu nại nêu trên. Yêu cầu bà Lê Thị Diệp chấp hành quyết định giải quyết khiếu nại đã có hiệu lực pháp luật.

Giao Chủ tịch UBND thành phố Tân An tổ chức công bố Thông báo này và niêm yết công khai nơi cư trú của bà Lê Thị Diệp trong thời hạn 15 ngày và báo cáo kết quả cho Chủ tịch UBND tỉnh./.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Ban NCTW; VPCP; TTCP
- Trụ sở TCD của TWĐ và NN tại HN và TP HCM;
- Ban Dân nguyện của UBND tỉnh;
- Bộ TN-MT;
- Cục III-TTTP;
- Đoàn ĐBQH tỉnh Long An;
- UBMTTQ tỉnh Long An;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh<sub>kt</sub>;
- Thanh tra tỉnh; Công an tỉnh; Hội ND tỉnh;
- Sở TN-MT; UBND TP Tân An;
- Ban NCTCD tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Báo LA; Đài PT-TH (công bố công khai);
- Lưu: VT, LS.

**CHỦ TỊCH**